

Direzione 1° TRONCO – Genova

AUTOSTRADA A07: MILANO -GENOVA, tratto: Serravalle Scrivia - Genova

AUTOSTRADA A10: GENOVA - VENTIMIGLIA

AUTOSTRADA A12: GENOVA - ROSIGNANO, tratto: Genova - Sestri Levante

AUTOSTRADA A26: GENOVA VOLTRI - GRAVELLONA TOCE

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA RELATIVI A FABBRICATI AUTOSTRADALI
E MANUFATTI VARI E PERTINENZE SU TUTTE LE TRATTE
DI COMPETENZA DEL 1° TRONCO DI GENOVA
LOTTO 1: FABBRICATO SEDE DT1

PROGETTO ESECUTIVO

03 - DOCUMENTI TECNICO-AMMINISTRATIVI

Analisi prezzi

IL PROGETTISTA E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ing. FRANCESCA PIACENTINI

LINEIS S.r.l. LINEIS s.r.l.
Via Sarnesi 34, Bolzano, Italy

IL PROGETTISTA



RIFERIMENTO ELABORATO:

DATA:

MARZO 2024

REVISIONE:

Project M.	N° Commessa				Anno	Fase	N° progr.				Rev.	DATA:	REVISIONE:								
Ing. FRANCESCA PIACENTINI	L	N	0	1	0	1	2	4	PE	D	T	A	0	0	4	0	0	SCALA:	-		

CONTROLLATO: I. TEGLIA

TAV.

APPROVATO: F. PIACENTINI

autostrade // per l'italia

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. PAOLO AGNESE

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	ANALISI DEI PREZZI				
Nr. 1 PA.01	Ricostruzione degli spessori di rivestimento rimosso, con posa di nuovi intonaci "armati", mediante applicazione con intonacatrice o a cazzuola di malta premiscelata in polvere per ... di sostanze organiche volatili, in uno spessore max di 30 mm per strato. Il tutto per una ricostruzione media di 1,5 cm. SpCap 3 - Analisi prezzo E L E M E N T I: (E) [PR.A02.A20.220] Malta premiscelata di finitura, a base di calce idraulica na ... Kg (E) [AT.N05.A10.015] Betoniera 500 l di cui MDO= 50.930%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h (E) [RU.M01.A01.030] Opere edili Operaio Qualificato di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h (E) [RU.M01.A01.040] Opere edili Operaio Comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h	24,000 0,117 0,200 0,200	0,65 6,13 36,27 32,56	15,60 0,72 7,25 6,51	MT --- --- ---
	Sommano euro			30,08	
	Spese Generali 15.00% * (30.08) euro			4,51	
	Sommano euro			34,59	
	Utili Impresa 10% * (34.59) euro			3,46	
	T O T A L E euro / mq			38,05	
Nr. 2 PA.02	Fornitura e posa in opera di soglia di davanzale in lastre di pietra rettificati con lavorazione a rompigoccia sull'esterno, in travertino simile all'esistente; dello spessore di 4 ... ito collante, compresi gli eventuali ancoraggi, la sigillatura e la stuccatura dei giunti della larghezza di circa 35cm SpCap 3 - Analisi prezzo E L E M E N T I: (E) [25.A74.A20.020] Sola posa in opera di stipiti ed architravi in ardesia, marm ... di cui MDO= 96.890%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m ² (E) [PR.A21.A20.070] Lastre piane in pietra, levigate e/o lucidate sul piano in v ... m ² (E) [PR.A21.A30.010] Lavorazioni speciali, per elementi in pietra. Gocciolatoio p ... m (E) [PR.A21.A30.030] Lavorazioni speciali, per elementi in pietra. Smussi e rifil ... m	0,300 0,300 1,000 1,000	165,63 177,10 5,06 5,06	49,69 53,13 5,06 5,06	--- MT MT MT
	Sommano euro			112,94	
	Spese Generali 15.00% * (112.94) euro			16,94	
	Sommano euro			129,88	
	Utili Impresa 10% * (129.88) euro			12,99	
	T O T A L E euro / m			142,87	
Nr. 3 PA.03	Fornitura e posa in opera di fascia di rivestimento in marmo travertino eseguita con malta cementizia o appositi collanti, compresi gli eventuali ancoraggi, chiovette metalliche, la sigillatura dei giunti SpCap 3 - Analisi prezzo E L E M E N T I: (E) [20.A74.A80.010] Sola posa in opera di rivestimento in ardesia, marmo, granit ... di cui MDO= 90.520%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m ² (E) [PR.A21.A20.050] Lastre piane in pietra, levigate e/o lucidate sul piano in v ... m ²	1,000 1,000	44,37 103,73	44,37 103,73	--- MT
	Sommano euro			148,10	
	Spese Generali 15.00% * (148.10) euro			22,22	
	Sommano euro			170,32	
	Utili Impresa 10% * (170.32) euro			17,03	
	T O T A L E euro / mq			187,35	
Nr. 4 PA.04	Fornitura e posa in opera di elementi in profilato metallico di alluminio trattato superficialmente con un ciclo di lavorazione tinta con colore RAL a scelta della DL. Il profilo a ... oteziine dei prospetti. Il profilo sarà fissato meccanicamente mediante tasselli alle strutture portanti dell'edificio. SpCap 3 - Analisi prezzo E L E M E N T I: (E) [RU.M01.A01.020] Opere edili Operaio Specializzato				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h (E) [RU.M01.A01.030] Opere edili Operaio Qualificato	0,170	39,06	6,64	---
	di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h (E) [PR.A05.F10.010] Lamiere in alluminio dello spessore di 12/10, verniciato o a ... m ²	0,170	36,27	6,17	---
	(E) [RU.M01.A01.040] Opere edili Operaio Comune	4,200	37,95	159,39	MT
	di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h	0,170	32,56	5,54	---
	(E) [CE.2.110.c] Tasselli ad espansione in acciaio INOX completi di rondelle ... cadauno	10,000	1,38	13,80	---
	Sommano euro			191,54	
	Spese Generali 15.00% * (191.54) euro			28,73	
	Sommano euro			220,27	
	Utili Impresa 10% * (220.27) euro			22,03	
	T O T A L E euro / mq			242,30	
Nr. 5 PA.05	Fornitura e posa in opera di isolamento in copertura in pannelli di polistirene espanso (EPS), esenti da CFC o HCFC, densità compresa tra 18-28 kg/m ³ euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE lambda pari a 0.033 W/mK, per isolamento termico di pareti e solai SpCap 3 - Analisi prezzo E L E M E N T I: (E) [20.A44.A50.010] Solo posa di isolamento termico-acustico su superfici orizzo ... di cui MDO= 85.290%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m ² (E) [PR.A17.U03.010] Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti d ... metro quadrato cent(m ² /cm)	1,000	4,93	4,93	---
		10,000	0,70	7,00	MT
	Sommano euro			11,93	
	Spese Generali 15.00% * (11.93) euro			1,79	
	Sommano euro			13,72	
	Utili Impresa 10% * (13.72) euro			1,37	
	T O T A L E euro / mq			15,09	
Nr. 6 PA.06	Fornitura e posa in opera di barriera al vapore SpCap 3 - Analisi prezzo E L E M E N T I: (E) [PR.A18.A25.030] Membrane bitume polimero elastomerica, munita di adesivo inc ... m ² (E) [20.A48.A30.010] Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprot ... di cui MDO= 95.450%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m ²	1,000	16,23	16,23	MT
		1,000	12,80	12,80	---
	Sommano euro			29,03	
	Spese Generali 15.00% * (29.03) euro			4,35	
	Sommano euro			33,38	
	Utili Impresa 10% * (33.38) euro			3,34	
	T O T A L E euro / mq			36,72	
Nr. 7 PA.07	Fornitura e posa in opera di membrana bituminosa elastomerica, spessore 4 mm, flessibilità a freddo - 20° ad alto contenuto di poliolefine atattiche, biarmata con in tessuto nontessuto di poliestere e velovetro SpCap 3 - Analisi prezzo E L E M E N T I: (E) [PR.A18.A25.125] Membrane bitume polimero elastomerica, spessore 4 mm, flessi ... m ² (E) [20.A48.A30.010] Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprot ... di cui MDO= 95.450%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m ²	1,000	19,27	19,27	MT
		1,000	12,80	12,80	---
	Sommano euro			32,07	
	Spese Generali 15.00% * (32.07) euro			4,81	
	Sommano euro			36,88	
	Utili Impresa 10% * (36.88) euro			3,69	
	T O T A L E euro / mq			40,57	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 8 PA.08	Fornitura e posa in opera di pavimentazione da esterni galleggiante in piastrelle di cemento sp. 4cm SpCap 3 - Analisi prezzo E L E M E N T I : (E) [PR.A20.A10.020] Piastrelle di cemento, con finitura in 'cemento liscio' di ... m ² (E) [20.A66.C10.015] Solo posa in opera di pavimento tipo "galleggiante" in quadr ... di cui MDO= 60.140%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m ²	1,000	16,57	16,57	MT
		1,000	41,33	41,33	---
	Sommano euro			57,90	
	Spese Generali 15.00% * (57.90) euro			8,69	
	Sommano euro			66,59	
	Utili Impresa 10% * (66.59) euro			6,66	
	T O T A L E euro / mq			73,25	
Nr. 9 PA.09	Fornitura e posa in opera di serramento in alluminio SpCap 3 - Analisi prezzo E L E M E N T I : (E) [25.A80.A30.010] Solo posa in opera di finestra o portafinestra in alluminio, ... di cui MDO= 99.850%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m ² (E) [PR.A23.A13.051] Finestra o portafinestra in alluminio verniciato, di colore ... m ² (E) [AT.N06.B10.010] Autogru della portata fino a 30 t di cui MDO= 28.250%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h (E) [AT.N06.C20.010] Piattaforma aerea per altezze fino a 20 m di cui MDO= 48.320%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h	8,000	51,15	409,20	---
		40,000	1'011,37	40'454,80	MT
		8,000	138,28	1'106,24	---
		8,000	80,85	646,80	---
	Sommano euro			42'617,04	
	Spese Generali 15.00% * (42 617.04) euro			6'392,56	
	Sommano euro			49'009,60	
	Utili Impresa 10% * (49 009.60) euro			4'900,96	
	T O T A L E euro / cadauno			53'910,56	
Nr. 10 PA.10	Fornitura e posa in opera numero 2 pensiline previa lo smontaggio delle esistenti PENSILINA INGRESSO CORPO PRINCIPALE DT1: PENSILINA IN LASTRA DI ALLUMINIO E TIRANTI IN ACCIAIO NR ... ILINA CORPO MENSA: PENSILINA A SBALZO IN VETRO NR 1 cm 400 x S 150 VETRO ANTISF. 10 + 10 TEMPERATO FL C/2 ASOLE SG 1,52 SpCap 3 - Analisi prezzo E L E M E N T I : FORNITURA DI 2 PENSILINE FRANCO CANTIERE (E) [RU.M01.A01.020] Opere edili Operaio Specializzato di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h (E) [RU.M01.A01.040] Opere edili Operaio Comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h	1,000	10'400,00	10'400,00	
		8,000	39,06	312,48	---
		16,000	32,56	520,96	---
	Sommano euro			11'233,44	
	Spese Generali 15.00% * (11 233.44) euro			1'685,02	
	Sommano euro			12'918,46	
	Utili Impresa 10% * (12 918.46) euro			1'291,85	
	T O T A L E euro / mq			14'210,31	
Nr. 11 PA.11	Fornitura e posa in opera di pavimentazione da esterni in gres porcellanato effetto marmo (il più possibile simile all'esistente) SpCap 3 - Analisi prezzo E L E M E N T I : (E) [PR.A20.A50.030] Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita, colori chiari ... m ² (E) [20.A66.C10.035] Solo posa in opera di pavimento in lastre di pietra serena, ... di cui MDO= 92.420%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m ²	1,000	50,47	50,47	MT
		1,000	43,45	43,45	---
	Sommano euro			93,92	
	Spese Generali 15.00% * (93.92) euro			14,09	
	A R I P O R T A R E			108,01	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
R I P O R T O					
COSTI ELEMENTARI					
Nr. 12 20.A44.A50. 010	Solo posa di isolamento termico-acustico su superfici orizzontali (coperture e simili) eseguito con pannelli isolanti di spessore fino a cm 10, posti in opera mediante fissaggio con chiodi di materiale plastico compresa la sigillatura dei giunti con nastro adesivo plastificato. SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / m ²		4,93	---
Nr. 13 20.A48.A30. 010	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, mediante rinvenimento a fiamma, su superfici pianeggianti o con pendenza fino a 30 gradi di inclinazione. SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / m ²		12,80	---
Nr. 14 20.A66.C10. 015	Solo posa in opera di pavimento tipo "galleggiante" in quadrotti di conglomerato, dimensioni 40x40, 50x50, spessore 4 cm circa, posti in opera su basamenti in PVC (questi inclusi nel prezzo). SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / m ²		41,33	---
Nr. 15 20.A66.C10. 035	Solo posa in opera di pavimento in lastre di pietra serena, luserna, porfido, arenaria, ardesia, quarzite o simili, a piano di sega, coste rifilate, poste in opera con apposito ade ... levigature e lucidature escluse. Per lastre delle dimensioni fino a 0,10 m ² di superficie e dello spessore fino a 3 cm. SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / m ²		43,45	---
Nr. 16 20.A74.A80. 010	Sola posa in opera di rivestimento in ardesia, marmo, granito e simili, eseguita con malta cementizia o appositi collanti, compresi gli eventuali ancoraggi, chiavette metalliche, la sigillatura dei giunti, per lastre con lati inferiori o uguali a 50 cm, spessore fino a 3 cm SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / m ²		44,37	---
Nr. 17 25.A74.A20. 020	Sola posa in opera di stipiti ed architravi in ardesia, marmo, granito e simili, dello spessore fino a 4 cm eseguita con apposito collante, compresi gli eventuali ancoraggi, la sigillatura dei giunti della larghezza di oltre 25 cm SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / m ²		165,63	---
Nr. 18 25.A80.A30. 010	Solo posa in opera di finestra o portafinestra in alluminio, PVC, legno, acciaio esclusa la fornitura e posa di controtelaio in acciaio. SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / m ²		51,15	---
Nr. 19 AT.N05.A10 .015	Betoniera 500 l SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / h		6,13	---
Nr. 20 AT.N06.B10. 010	Autogru della portata fino a 30 t SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / h		138,28	---
Nr. 21 AT.N06.C20. 010	Piattaforma aerea per altezze fino a 20 m SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / h		80,85	---
Nr. 22 CE.2.110.c	Tasselli ad espansione in acciaio INOX completi di rondelle e guarnizioni SpCap 2 - Prezziario ANAS 2023 rev.2	euro / cadauno		1,38	---
Nr. 23 PR.A02.A20. 220	Malta premiscelata di finitura, a base di calce idraulica naturale NHL3,5 (EN459-1) e sabbie calcaree classificate, con granulometria inferiore a 0,6 mm. SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / Kg		0,65	MT
Nr. 24 PR.A05.F10. 010	Lamiere in alluminio dello spessore di 12/10, verniciato o anodizzato SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / m ²		37,95	MT
Nr. 25 PR.A17.U03. 010	Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, densità compresa tra 18-28 kg/m ³ euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE lambda pari a 0.033 W/mK, per isolamento termico di pareti e solai. spessore 4-5-6-8-10-12-14-16 cm per ogni cm SpCap 1 - Prezziario Regionale LIGURIA 2024	euro / metro quadrato cent(m ² /cm)		0,70	MT
A R I P O R T A R E					

